




Investor: Střední odborné učiliště potravinářské, Jílové u Prahy Šenflukova 220, 254 01 Jílové u Prahy IČ: 14802015			
Generální projektant: Design 4 - projekty staveb, s.r.o.  sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01, Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov			
Projektant části PD: Design 4 - projekty staveb, s.r.o.  sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01, Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov			
Místo stavby:	Šenflukova 220, parc. č. 1148, k.ú. Jílové u Prahy	Datum:	červen 2019
Kraj:	Středočeský	Číslo zakázky:	1913
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby - DSP + DPS	Autorizace:	Paré č.:
HIP:	Ing. Jindřich Lechovský, Ing. Miroslav Fejfar		
Projektant:	Marcela Bukvičková DiS.		
Odpovědný projektant:	Ing. Jindřich Lechovský, Ing. Miroslav Fejfar		
Název stavby:	SOUp Jílové - snížení energetické náročnosti budovy odborného výcviku a ředitelství - PD		
Stavební objekt:	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU		
Část dokumentace:	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení		
Název dokumentu:	Technická zpráva		
		Číslo dokumentu:	Měřítko
		D.1.1.1	—

1. Úvod

Tato technická zpráva je hlavním a průvodním dokumentem stavební části projektové dokumentace pro potřeby nacenění díla a jeho stavební povolení. Projektová dokumentace byla vypracována dle požadavků stavebníka.

Veškeré rozměry a projekční předpoklady uvedené v dokumentaci je nutné ověřit na stavbě a v případě zjištění podstatné odchylky je nutné kontaktovat technický dozor stavebníka a ten případně projektanta.

Jakákoli navržená řešení a detaily lze provést jiným alternativním způsobem, je však nutné ctit technický obsah a řešení návrhu původního. Nové alternativní řešení musí schválit technický dozor stavebníka, projektant a objednatel.

Budova odborného výcviku a ředitelství je součástí areálu SOUp Jílové u Prahy a je situována v jeho severní části areálu školy.

Budova je jednoduchého obdélníkového půdorysu, ke kterému přiléhá ze severní strany spojovací chodba. Zastřešení je sedlové. Konstrukční systém je tvořen železobetonovým skeletem a vazníkovým krovem se střešním pláštěm z vlnitého plechu. Prostor mezi sloupy skeletu vyzděn zdivem (plynosilikátovým nebo cihelným) tloušťky 15 nebo 30 cm.

Východní, dvoupodlažní část objektu, slouží jako administrativní zázemí školy – kanceláře ředitelství v 2.NP a šatny v 1.NP. Západní, jednopodlažní část slouží k praktické výuce studentů.

Budova na první pohled vykazuje řadu poruch, zatékání či porušenou hydroizolaci. Výplně otvorů jsou nevyhovující, velké plochy nad okny jsou z tzv. luxfer. Do stropní konstrukce spojovací chodby (na severní straně) zatéká a nutná výměna střešního pláště. Stávající přístavek ke spojovací chodbě využívaný jako úklidová komora je v havarijním stavu je navržena její demolice.

Budova nemá vyřešenou dešťovou kanalizaci, projektant doporučuje před započítáním KZS nejdříve vyřešit dešťovou kanalizaci.

Budova odborného výcviku a ředitelství byla postavena na začátku 60-let jako dojírna v areálu zemědělského učiliště. Na začátku 80-tých let minulého století byl celý areál převeden pod čokoládovnu ORION a objekt byl „upraven“ pro potřeby potravinářského učiliště.

Navržena je kompletní výměna výplní otvorů v obvodovém plášti, zateplení fasády, zateplení stropu budovy, instalace nové vzduchotechniky pro větrání učeben teorie a odborného výcviku a zastřešení spojovací chodby.

2. Přípravné práce

Stavba bude protokolárně předána zhotoviteli s projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele stavby a se stavebním povolením. Podmínky obsažené ve stavebním povolení nebo v jiném rozhodnutí stavebního úřadu (vč. podmínek z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení) bude zhotovitel povinen respektovat a splnit.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

Zhotovitel poskytne objednateli součinnost v rámci provádění případných doplňkových prací (např. přeložení interních sdělovacích kabelů, elektroinstalací a zařízení, které jsou ve správě třetích osob), ve smyslu přístupu na stavbu pověřenému pracovníkovi stavebníka a časové a prostorové koordinace těchto činností se svými.

Staveniště bude označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Budou provedena veškerá opatření pro zajištění bezpečnosti jak pracovníků na staveništi, tak i dalších účastníků výstavby.

Zhotovitel umístí na staveništi přemístitelné buňky s toaletou, případně další objekty zařízení staveniště, a to po dohodě se stavebníkem a uživatelem budovy a přilehlých pozemků.

Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody a dohodne způsob měření odběru. Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

Veškeré práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, dále zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, dále vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, dále nařízením vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, dále vyhláškou č. 342/2003 a 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, dále Přílohou č.1 k vyhlášce č. 356/2002 Sb., která stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování.

3. Bourání

Pro jakékoli bourací práce budou použity takové nástroje a nářadí a budou zvoleny takové způsoby a postupy provedení prací, které budou brát v úvahu co nejmenší porušení zachovávaných stávajících konstrukcí. Vnitřní prostory využívané zhotovitelem, např. k dopravě materiálu budou stavebníkovi po dokončení díla předány v původním stavu. Případná poškození dopravou materiálu a manipulací s ním napraví zhotovitel na své náklady.

Ve fázi projektové přípravy nebylo z provozních důvodů možné provést sondy do všech konstrukcí. Před bouráním nosných konstrukcí ověří zhotovitel projektové předpoklady skladeb navazujících konstrukcí!

Odstraněn bude střešní plášť spojovací chodby – plechová krytina, dřevěné bednění, výplňový izolant, včetně svislé dřevěné rámové konstrukce vyplněné skleněnými tvárnicemi.

Stávající přístavek ke spojovací chodbě využívaný jako úklidová komora, je v havarijním stavu a je navržena její demolice.

Pro potřeby vodorovných rozvodů VZT budou ve zdech připraveny prostupy jádrovým vrtáním a vysekáním ve zdi. Ve zdech jsou osazeny ocelové překlady. Podrobný postup osazování překladů do stěn viz popis dále.

Ze stropní konstrukce budovy budou odstraněny výplňové vrstvy izolace.

Stávající fasádní výplně budou odstraněny. Po vybourání výplní ze skleněných tvárnic na jihozápadní fasádě bude nutná rekonstrukce nadokenních překladů, které jsou osazeny pod skleněnými tvárnicemi.

Demontáž střešního a fasádního hromosvodu. Demontáž stávajících vnějších a vnitřních parapetů na objektu.

Podél obvodových stěn bude pro aplikaci kontaktního zateplení soklové části proveden výkop. Vybourány budou navazující zpevněné plochy.

V souvislosti s přípravou navrženého kontaktního zateplení obvodových stěn

bude proveden podrobný stavebně technický průzkum fasády, resp. především podkladu stěn dle ČSN 73 2901. Nesoudržné a degradované plochy omítek stěn a soklů budou odstraněny a povrch vyrovnán dle ČSN 73 2901. Soudržné a rovné plochy mohou být ponechány v původním stavu (pouze očištěny tlakovou vodou) pod podmínkou, že zhotovitel stavby ověří soudržnost a míru případné degradace povrchu, a to podle ČSN 73 2901. Předpokládá se odstranění a následné vyspravení z 100% plochy hlavní fasády a 100% plochy soklu.

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude zhotovitelem předložena při předání stavby. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební sutě) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

OBEČNÝ POSTUP provedení překladi nového otvoru v nosné stěně

Dále jen „Obecný postup“.

- Bude odstraněna omítka v celém rozsahu budoucího otvoru včetně míst, kde budou uloženy překlady.
- Zkontroluje se odhalené zdivo zejména v místě uložení nosníků budoucího překladi, zda není narušené, nejsou v něm neobvyklé a staticky významné praskliny a jiné poruchy.
- U paty stěny se uloží ocelové nosníky, které budou tvořit překladi.
- Podepře se strop podpůrnou dřevěnou konstrukcí. Podepření musí probíhat přes 1PP až na podlahu na terénu.
- V místě uložení překladi na stěnu za lícem ostění nového otvoru se vysekají kapsy. V kapsách se zhotoví roznášecí betonové polštáře z betonu třídy min. C20/25 tl. alespoň 150 mm.
- Po vytvrdnutí betonových polštářů se vyseká drážka z jedné strany pro osazení dvou nosníků. Nosníky se osadí na betonové polštáře a vyklínují se proti zdivu nadpraží. Mezera mezi nosníkem a zdivem se vyplní rozpínavou maltou.
- Po vytvrdnutí malty se postup zopakuje z opačné strany. Vyseká se tato drážka dostatečně hluboká pro osazení tří zbývajících nosníků. Nosníky se osadí a jejich aktivace se zajistí stejným způsobem jako u prvních dvou nosníků.
- Vybourá se otvor v projektovaném rozsahu.
- Nosníky tvořící překladi se sepnou pomocí ocelových pásků P4/40 max á 250 mm přivařenými na spodní pásnice.
- Prostor mezi nosníky se vyplní cihlami a maltou.
- Odstraní se dočasné podpěry stropu (pokud zároveň neslouží jako podpěry pro realizaci dalších otvorů).
- Začistí se ostění i nadpraží, provedou se omítky a výmalba

4. Zemní práce, základy a úprava zpevněných ploch

Zemní práce budou prováděny s opatrností, tzn. tak aby nedošlo k poškození přípojek a k poškození dalších sítí vedených kolem objektu nebo přímo k zateplovanému objektu. Polohu těchto sítí zajistí zhotovitel ve spolupráci s objednatelem a správcí těchto sítí vytýčením na stavbě. Výkopové práce smí být prováděny maximálně na úroveň stávající základové spáry.

Z důvodu zateplení obvodových konstrukcí pod úroveň terénu bude podél objektu a v jeho těsné blízkosti proveden výkop. Výkop pro provedení zateplení obvodových a základových konstrukcí bude proveden v šířce 800-1000mm od stávajícího líce fasády.

Obnažena bude zemnicí soustava a bude provedena její kontrola a proměření.

Nevyužitý objem odtěžené zeminy bude odvážen na skládku, event. může být objednatelem rozhodnuto o jeho jiném využití v místě.

Po provedení výkopů bude zhotovitelem proveden podrobný průzkum stávajících konstrukcí s ohledem na jejich vlhkost, resp. kvalitu izolace proti zemní vlhkosti. V návaznosti na zjištění bude potvrzeno či revidováno navržené řešení zateplení soklové části.

Bodova nemá vyřešenou dešťovou kanalizaci, projektant doporučuje před započítáním KZS nejdříve vyřešit dešťovou kanalizaci, pro zajištění dlouhodobé životnosti navržených opatření.

Podél objektu bude proveden nový okapový chodník, a doplněny zpevněné plochy dle projektové dokumentace ve výkrese koordinační situace, detaily a ve skladbách konstrukcí. Okapový chodník bude z betonových dlaždic kladených do betonu na stabilizovaný zásyp. Opravy zpevněných ploch spočívají v menším rozsahu v přeskládání původní betonové dlažby (před vstupem do administrativní části) a v obnově části asfaltových areálových zpevněných ploch. Před jihovýchodní fasádou bude proveden nový chodník z betonové dlažby skládané na sucho.

Navazující plochy trávníku budou ohumusovány a zatravněny – uvedení do původního stavu.

Respektována musí být ochranná pásma všech sítí a zařízení v okolí.

5. Výměna výplní vnějších a vnitřních otvorů

Je navržena výměna výplní otvorů na obálce budovy. Demontované výplně jsou označeny ve výkresech stávajícího stavu a bouracích prací. Nové fasádní výplně oken a dveří jsou podrobně uvedené v tabulce oken D.1.1.13 a D1.1.14.

Rozměry uvedené v projektové dokumentaci jsou orientační – zhotovitel si zaměří jednotlivé stavební otvory po vybourání stávajících výplní a začistění ostění, nadpraží a parapetů (v prostorech odborného výcviku keramický obklad), v souladu s technologickým předpisem výrobce.

Před objednáním do výroby zpracuje zhotovitel výpis výplní otvorů (montážní dokumentaci) se specifikací kování, zasklení a doplňků a předloží jej stavebníkovi a technickému dozoru stavby k odsouhlasení. Následně budou vyrobená vzorová okna a opět předložena k odsouhlasení.

Osazení nových oken a dveří vč. napojení na okolní konstrukce bude provedeno v souladu s ČSN 74 6077 (tj. od interiéru – parotěsnicí páska + tepelně izolační vrstva + paropropustná, vodotěsná a vzduchotěsná páska z exteriéru). Výměna oken bude provedena včetně nových vnějších a vnitřních parapetů. Způsob ukotvení otvorové výplně určí dodavatel nových výplní otvorů s ohledem na materiál a stav konstrukce ostění, nadpraží a parapetů.

Tepelně technické parametry oken s plastovými rámy a izolačními trojskly

$U_{w,max}=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$., stěnových světlíků z hliníkových rámců s přerušeným tepelným mostem a polykarbonátových desek $U_{w,max}=0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$, hliníkových vchodových bezbariérových dveří $U_{d,max}=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ a systémový poklop protipožární pro výlez do střechy $U_{d,max}=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ musejí odpovídat požadavkům energetického posudku a platné ČSN 73 0540-2 včetně kritických povrchových teplot na styku rámu okna a vnitřního ostění. Pokud si to objednatel vyžádá, musí zhotovitel doložit posouzení detailu osazení zvolené výplně otvoru s ohledem na dodržení povrchových teplot.

Navržena je výměna vnitřních prosklených stěn ve spojovací chodbě, provedení bude z hliníkových rámců šířky min. 50 mm a bezpečnostního zasklení VSG, v protipožárním provedení. Navrženy jsou jedny nové vnitřní dveře do úklidové komory, dřevěné v ocelové zárubni.

Výměnou stávajících netěsných oken a dveří dojde ke snížení násobnosti výměny vzduchu v budově, což může vést ke kondenzaci vodní páry na vnitřním povrchu skel výplňových konstrukcí či dokonce ke vzniku plísní. Špatným větráním se navíc zvyšují koncentrace škodlivin v interiéru, např. CO_2 . Z tohoto důvodu je nutné pravidelně větrat, doporučuje se krátké, ale intenzivní větrání plně otevřenými okny po dobu cca 5 až 10 minut. Pravidelné větrání je pak nezbytné v místnostech s případným výskytem plynových spotřebičů. Větrání okny musí probíhat v souladu s provozním řádem objektu. V kmenových učebnách a dílnách pak bude instalováno nucené větrání.

Konkrétní požadavky a specifikace nových výplní (okna, dveře) jsou uvedeny ve Výpisu výplní otvorů.

Pro výměnu oken se předpokládá nutnost realizace venkovního lešení kolem celého objektu, po celou dobu realizace. Lešení bude s ochranou sítí.

6. Svislé a vodorovné konstrukce

Budova je jednoduchého obdélníkového půdorysu, ke kterému ze severní stany přiléhá spojovací chodba. Zastřešení objektu je sedlové. Konstrukční systém je tvořen železobetonovým skeletem a vazníkovým krovem se střešním pláštěm z vlnitého plechu. Východní, dvoupodlažní část objektu, slouží jako administrativní zázemí školy – kanceláře ředitelství v 2.NP a šatny v 1.NP. Západní, jednopodlažní část slouží k praktické výuce studentů.

Budova na první pohled vykazuje řadu poruch, zatékání či porušenou hydroizolaci. Výplně otvoru jsou nevyhovující, velké plochy nad okny jsou z tzv. luxfer. Do stropní konstrukce spojovací chodby (na severní straně) zatéká a nutná výměna střešního pláště. Stávající přístavek ke spojovací chodbě využívaný jako úklidová komora je v havarijním stavu je navržena její demolice.

Ve fázi projektové přípravy nebylo z provozních důvodů možné provést sondy do všech konstrukcí. Před bouráním nosných konstrukcí ověří zhotovitel projektové předpoklady skladeb navazujících konstrukcí!

Předpokládá se nutnost přezdivání stávajícího obvodového zdiva, které nebude možné sanovat, v rozsahu cca 75 m² z plynosilikátových nebo keramických dutinových cihel na tenkovrstvé lepidlo.

Překlady mezi okenními otvory v dílnách budou nahrazeny novými z 2x UPE 120 s vybetonováním a vloženou výztuží, viz stavebně konstrukční část.

Provedena bude sanace trhlin na fasádě. Místa trhlin a nepřilnavých fasádních omítek budou mechanicky očištěny, trhliny budou dále vyklínovány, vyplněny expanzní maltou a dle rozsahu sešity helikálními výztužemi $\varnothing 10$ do předem vyfrézovaných drážek se sanační maltou s rozmístěním v osovému rastru a_{max} .

300mm s přesahy min. 1000mm přes osu každé trhliny. Přesné polohové a směrové osazení bude korigováno statickým dozorem zhotovitele.

Na obvodových stěnách pod terénem a v oblasti soklu bude provedeno vyrovnání očištěného zdiva sanační maltou jako podklad pro aplikaci hydroizolace proti zemní vlhkosti. Navržena je bitumenová stěrka s výztužnou sítinou. Provedení stěrky bude pro namáhání stojatou prosakující vodou (možné tlakové namáhání), tj. provedení 2 vrstvy + výztužná tkanina, min. síla jedné zaschlé vrstvy 4 mm, spotřeba 5,5 l/m².

V prostorech odborného výcviku budou provedeny svislé rozvody VZT, projektant předpokládá zdivo z cihel, průřez v obvodové zdi bude zajištěn ocelovými překlady.

Po výměně fasádních výplní bude provedeno začišťení okenních špalet. Z vnitřní strany se předpokládá okopání a nové provedení 100 % plochy ostění a nadpraží – nová jádrová omítka, štuk a výmalba. Omítky budou k rámu okna napojeny ukončovacími omítkovými lištami s podlepenou butylovou páskou. Na vnitřních rozích budou použity rohové omítkové lišty.

Vnější parapety oken jsou převážně klempířské, podklad bude zednický vyspraven stěrkovou hmotou s perlinkou. Vnitřní parapety jsou převážně řešeny dřevěnými truhlářskými deskami, lepenými na vyspravený povrch. Lokálně se vyskytují keramické obklady (prostory cvičné kuchyně), které budou opraveny vzhledově blízkými obklady. Ve spojovací chodbě jsou vnitřní parapety řešeny stavebně, zde bude opět obnovena jádrová omítka, štuk a výmalba, ukončení omítky na rámu okna přes ukončovací omítkovou lištu podlepenou butylovou páskou. Eventuelně budou spáry zakryty pomocí kovových lišt.

V prostoru nové úklidové komory budou provedeny nové povrchové úpravy. Nová příčka bude provedena z SDK tl. 100 mm, CW75, vložená akustická izolace tl. 80 mm, záklop oboustraně 1x SDK deskou tl. 12,5 mm, přetmelení a přebroušení spár.

Obdobně bude provedeno dotěsnění stávajících příček ve spojovací chodbě k obvodové stěně (pásovému oknu).

Nové ocelové nosné sloupky v obvodové stěně chodby budou opatřeny požárním obkladem. V chodbě bude proveden nový SDK zavěšený podhled s požární odolností.

V chodbě bude provedena nová podlahová krytina – odstranit stávající linoleum, povrch přebrousit, vysát, přestěrkovat cementovou stěrku do tl. 5 mm, aplikovat nové linoleum, lepené k podkladu, soklové PVC lišty.

V celém objektu budou provedeny výmalby. Běžné povrchy stěn a stropů z prodyšné otěruvzdorné malby v bílém odstínu 2x a omyvatelné povrchy latexovým nátěrem tónovaným 2x.

7. Zateplení stropu pod půdou

Stávající stropní konstrukci z ocelových vazníků nelze přitížit, zateplení bude provedeno výměnou stávající nedostatečné izolace za novou bez přitížení. Posouzení na přitížení viz stavebně konstrukční část. Odstraněny budou všechny původní vrstvy vyjma nosné konstrukce a podhledů. Nosná konstrukce bude po rozkrytí zkontrolována statikem zhotovitele, zda nevykazuje známky poruch. Navrženo je opatření nosné konstrukce z ocelových vazníků, ocelových vaznic a dřevěných trámů novým nátěrem.

Strop nad administrativní částí budovy bude zateplena pomocí výplňového izolantu ze skelné vlny (0,033 W/mK) tl. 180+120 mm.

Strop nad dílnami bude zateplen pomocí výplňového izolantu ze skelné vlny

(0,033 W/mK) tl. 160+140 mm.

Pod tepelnou izolaci bude nejprve položena samozhášivá reflexní parozábrana a na tepelnou izolaci bude položena kontaktní vysoce difúzní fólie. Fólie budou slepovány samolepícími systémovými páskami.

Nová střecha nad spojovací chodbou bude zateplena tuhými deskami MW vlny (0,038 W/mK) tl. 180 mm a tuhými deskami (0,039 W/mK) tl. 120 mm.

Pod tepelnou izolaci bude nejprve položena samozhášivá reflexní parozábrana a na tepelnou izolaci bude položena střešní krytina z mPVC fólie.

8. Klempířské prvky

U všech oken budou provedeny nové vnější parapety z extrudovaného hliníkového plechu tl. do 2,6 mm (dle hloubky parapetu) s barevnou ochrannou vrstvou (polyester 50 mikrometrů v RAL) proti UV-záření. Vnější parapety budou přesahovat vnější líc zateplení min. o 30mm.

Podokapní žlaby a svody budou provedeny z pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm s barevnou ochrannou vrstvou (polyester 50 mikrometrů v RAL) proti UV-záření.

Barevný odstín klempířských prvků je šedý

Klempířské výrobky související s konstrukcí střechy nad spojovací chodbou a stříškami nad vstupy (okapnice, závětrná lišta, stěnové lišty a koutové a rohové lišty) a další klempířské prvky související s provedením střešní hydroizolace z mPVC fólie) budou provedeny z tzv. poplastovaného plechu tl. 0,6 mm, což je kompozitní materiál tvořený z kovového základního materiálu a z organického povrstvení, díky němuž lze prvky spojit s hydroizolační fólií z PVC. Součástí dodávky krytiny budou veškeré nezbytné poplastované lišty k provedení díla, i když nejsou podrobněji specifikovány v tabulce klempířských prvků.

Jednotlivé rozměry uvedené ve výpisu klempířských výrobků jsou přibližné, před výrobou bude provedeno přesné zaměření jednotlivých prvků.

Veškeré klempířské prvky budou provedeny v souladu s ČSN 73 3610.

9. Kontaktní zateplení fasády

Před samotnou realizací kontaktního zateplení fasády musí být proveden stavebně technický průzkum obvodové konstrukce. Dále bude provedena případná sanace vyskytujících se poruch. Z vnějšího povrchu stěn bude kompletně odstraněna degradovaná omítka, stěny budou následně vyrovnány a vyspraveny vápenocementovou maltou (100% plochy).

Trhliny na fasádě budou sanovány viz popis výše.

Před zahájením provádění zateplovacího systému musí být dokončeny všechny činnosti související s fasádou. Nově osazené výplně otvorů a původní výplně se opatří folií proti znečištění.

Z důvodu kolize navrženého zateplení s polohou stávajících prvků vyskytujících na fasádě (např. hromosvod, osvětlení, mřížky atd.) budou tyto prvky před započítím prací demontovány, přičemž tyto prvky budou po aplikaci nového obvodového pláště a zateplovacího systému opětovně umístěny na fasádě, případně nahrazeny novými prvky (uvedeno ve výkresech jednotlivých pohledů ve stávajícím a novém stavu).

Obvodové stěny budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací z tvrdých polyuretanových stavebních desek PUR s hodnotou součinitele prostupu tepla ($\lambda_d = 0,022 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$), tl. 120 mm. V ostění a nadpraží budou použity desky tl. 20 mm, v parapetu bude použit spádový klín, viz detaily.

Zateplovací systém bude přetažen přes rám výplní otvorů o 20mm. Této skutečnosti je třeba přizpůsobit výrobní rozměry a osazení výplní, aby viditelná pohledová šířka rámu zůstala min. 35 mm.

Tepelná izolace musí být dostatečně přetažena přes veškeré ozuby na fasádě, aby nedocházelo ke vzniku nežádoucích tepelných mostů. Ideální překrytí ozubů je na celou tloušťku izolantu tj. 120mm za hranu ozubu.

Aplikovaný systém zateplovací systém musí být certifikovaný, veškeré detaily a podrobná řešení budou provedena na základě detailů a doporučení, které jsou součástí této projektové dokumentace, zároveň v souladu s technologickým předpisem výrobce systému a v souladu s ČSN 73 2901 a ČSN 73 0540. Je nutné použít veškeré systémové prvky jako např. parotěsnící a paropropustné pásy, začističové lišty, rohové profily (kombi lišty), parapetní a nadpražní profily, dilatační lišty atd. Budou použity prodyšné silikonové omítky. Případné rozpory a nesoulad bude řešen zhotovitelem s předstihem v rámci realizace stavebních úprav, a to ve spolupráci s projektantem a technickým zástupcem zvoleného výrobce zateplovacího systému.

Zhotovitel zajistí účast zástupce výrobce zvoleného kontaktního zateplovacího systému na stavbě. Tento zástupce potvrdí zápisem do stavebního deníku návrh použití a umístění jednotlivých doplňkových systémových prvků (např. dilatačních profilů). Zhotovitel zároveň zajistí provedení zkoušky přídržnosti lepicí hmoty k podkladu a také výtahové zkoušky pro určení charakteristické únosnosti kotev (hmoždinek), na jejichž základě bude určen počet kotev na čtvereční metr zateplovacího systému.

Celkové zateplení bude provedeno postupně ve zhotovitelem určených úsecích po obvodu objektu. Lešení pro provedení fasádního systému se namontuje s normovým odstupem od budoucí úrovně fasádního systému. Desky tepelného izolantu musejí být chráněny proti dešti, povětrnosti a slunečnímu záření, tzn. budou zakrývány jak na meziskládce materiálu, tak po nalepení na fasádu.

Po postavení lešení bude proveden podrobný stavebně technický průzkum fasády, resp. především podkladu dle ČSN 73 2901. Nesoudržné a degradované plochy budou opraveny, před aplikací zateplovacího systému se předpokládá odstranění a následná úprava 100% celkové plochy zateplované fasády domu. Odstranění nesoudržných vrstev bude prováděno mechanicky – odsekáním, resp. ocelovým kartáčem. Zbylé plochy budou ponechány v původním stavu (pouze očištěny tlakovou vodou) pod podmínkou, že zhotovitel stavby ověří soudržnost a míru případné degradace povrchu, a to podle ČSN 73 2901. Podklad pro ETICS musí splňovat podmínky uvedené v ČSN 73 2901 a zároveň i podmínky technologického předpisu konkrétního výrobce a dodavatele systému. Nerovnosti na fasádě větší než je maximální odchylka rovinnosti stanovená v technologickém předpisu dodavatele ETICS (obvykle 20mm/m) budou vyspraveny samostatnou vrstvou jádrové omítky (zejména po provedení odbourání stávajících říms). V případě zjištění jakékoli trhliny na fasádě budovy nebo jakékoli jiné vady, která by mohla být způsobena statickou poruchou, bude na stavbu neprodleně povolán statik, který navrhne event. způsob sanace.

Samotná aplikace zateplovacího systému bude probíhat podle doporučeného technologického předpisu příslušného výrobce a zhotovitele a dle ČSN 73 2901. Aplikovaný zateplovací systém musí být certifikovaný. Při provádění budou respektovány a dodržovány mimo jiné i zásady uvedené ve Sborníku technických pravidel TP CZB 2007 pro zateplovací systémy.

Rozmístění a počet hmoždinek je třeba dodržet podle pokynů uvedených v technologickém předpisu výrobce zateplovacího systému, přičemž tyto požadavky je nutné považovat za orientační (minimální) a je nutné je konfrontovat (ověřit)

provedením výtažných a odtrhových zkoušek. Kotvení tepelně izolačních desek bude zároveň probíhat v souladu s v ČSN 73 2902.

Rozhodující vlastnosti materiálů pro kontaktní zateplení fasády:

Lepicí malta ETICS:

- lepicí hmota určená pro sanační systémy
- je předepsáno provést zkoušku přídržnosti lepicí hmoty k podkladu, na jejímž základě bude vybrána lepicí hmota ETICS a zároveň potvrzen způsob očištění povrchu a sanace podkladu pro nalepení ETICS
- přídržnost k podkladu: min. 0,25 MPa
- předpokládaná spotřeba 4 kg/m²

Tepelná izolace:

Fasádní PUR

- určený pro kontaktní lepení na fasády
- deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda = \max. 0,022 \text{ W/m.K}$
- max. třída reakce na oheň: E
- teplotní odolnost dlouhodobě: min. 80 °C
- objemová hmotnost: 12 až 20 kg.m⁻³
- dlouhodobá nasákavost: max. 5%
- faktor difúzního odporu: max. 20

Kotvení ETICS:

- obecně je nutné odlišovat hmoždinky nejen pro jednotlivé kotevní materiály, ale i pro jednotlivé tepelné izolanty;
- pro kotvení polystyrenových fasádních desek je předepsáno zapuštění na zátku min. 15 mm;
- hmoždinky musí splňovat deklaraci ETAG 004 a deklaraci proti vytržení z materiálu, do něhož se kotví podle ETAG 014 nebo případně zkoušek přímo na stavbě;
- pro zhotovitele je předepsáno provést výtažné zkoušky pro určení charakteristické únosnosti kotev (hmoždinek), na jejichž základě bude určen počet kotev na čtvereční metr ETICS;
- předpokládaná průměrná spotřeba hmoždinek: 8 ks/m²
bude přesně definována kotevním plánem dle vysoutěženého systému a odtrhových zkoušek
- šroubovací hmoždinky

Stěrková vrstva s výztužnou tkaninou ETICS :

- základní vrstva se skládá ze stěrkové hmoty 2-3 mm a armovací skleněné síťoviny (ne plastové);
- přídržnost k podkladu: min. 0,80 MPa
- předpokládaná spotřeba: cca 3 kg/m²
- hmotnost armovací tkaniny na plochu: min. 117 g/m²
- faktor difúzního odporu $\mu = \max. 18$

Penetrace ETICS:

- určená pro zvolený ETICS, obvykle na bázi draselného vodního skla, plniv a přísad
- difúzně propustná

Tenkvrstvá omítka ETICS:

- navržená omítka: silikonpryskyřičnou a s přísadou proti plísním a řasám
- zrnitost: 1,5 mm
- faktor difúzního odporu (μ): max. 20
- HBW omítky min. 30

10. Zateplení soklu a spodní stavby

Soklová část bude zateplena z tvrdých polyuretanových stavebních desek PUR s hodnotou součinitele prostupu tepla ($\lambda_d = 0,022 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$), tl. 120 mm (dtto hlavní fasáda). Pod terénem bude tepelná izolace chráněna netkanou textílií a nopovou fólií. Hloubka zateplení je znázorněna na jednotlivých výkresech.

Izolant z PUR desek je nenasákyvý, proto je možné ho použít v soklové části. Omítka hlavní fasády je zatažena až pod terén bez ozubu. Pouze na západním rohu je navržena snížená část s povrchovou úpravou mozaikovou omítkou. Pro zvýšení životnosti bude v soklové části použita stěrková hmota se zvýšenou hydrofobizací a před aplikací finální povrchové úpravy bude stěrková hmota chráněna hydroizolačním nátěrem pro soklové oblasti.

Aplikovaný systém zateplení musí být certifikovaný, veškeré detaily a podrobná řešení budou provedeny na základě detailů a doporučení, které jsou součástí této projektové dokumentace, zároveň v souladu s technologickým předpisem výrobce systému a v souladu s ČSN 73 2901. Je nutné použít veškeré systémové prvky jako např. začíšťovací lišty, rohové profily (kombi lišty) atd. Případné rozpory a nesoulad bude řešen zhotovitelem s předstihem v rámci realizace stavebních úprav, a to ve spolupráci s projektantem, technickým dozorem stavebníka a technickým zástupcem zvoleného výrobce systému ETICS.

11. Střechy

Střecha spojovací chodby bude kompletně ubourána včetně svislé dřevěné rámové konstrukce vyplněné skleněnými tvárniciemi.

Otvory do střechy musí být během realizace důsledně chráněny proti zatečení srážkových vod.

Nový střešní plášť bude tvořen ocelovou konstrukcí, viz posouzení ve stavebně-konstrukční části a výkres ocelové konstrukce ve stavební části. Krajiní stropnice jsou navrženy z UPE 140, vnitřní stropnici tvoří profil IPE 160, rám příčle IPE 160, rám sloupku IPE 120. Na ocelovou konstrukci je položen tr. plech, následují tuhé desky s minerální vlny. Střešní krytinu tvoří foliová hydroizolace z MPVC UV stabilní s požární odolností Broof (t3).

Zastřešeny budou i vstupy do objektu. Konstrukci střšek tvoří ocelový rám z jackelů s dřevěnými hranoly a cementotřískovými deskami. Střešní krytinu tvoří foliová hydroizolace z MPVC UV stabilní s požární odolností Broof (t3).

Rozhodující vlastnosti materiálů pro krytinu střech:

Separační vrstva :

- netkané (skelné) rouno
- plošná hmotnost > 300g/m²

Střešní fólie mPVC:

- hydroizolační fólie na bázi měkčeného PVC s nosnou vrstvou tvořenou polyesterovou mříží

- trvale odolné UV záření
- požární klasifikace BROOF (t3)
- určená k mechanickému kotvení (součástí dodávky zhotovitele je kotevní plán a příslušné kotvící prvky)
- tloušťka: min. 1,5 mm
- pevnost v tahu: min. 1000 N/50mm
- průtažnost: min. 15%
- odolnost proti protrhávání: min. 180 N
- odolnost proti statickému zatížení: min. 200 N
- odolnost proti nárazu: min. 600 mm
- odolnost spoje vůči smyku: min. 850 N/50mm
- odolnost proti krupobití: min. 17 m/s
- barva: šedá
- faktor difúzního odporu: max. 15000
- odolná proti prorůstání kořínků

12. Vytápění

Řešený objekt je napojen na areálový ocelový teplovod DN 80, napojení je řešeno v šachtě, která je situována při kratší straně budovy na východní straně objektu. V šachtě je teplovodní a zpáteční potrubí opatřeno uzavíracími kohouty. Ze šachty ústí potrubí do podlahového kanálu. V objektu budou nové rozvody napojeny na stávající potrubí, nové napojení bude provedeno pomocí přechodu ocel / měď dle výkresové části projektové dokumentace. Rekonstruovaná otopná tělesa budou napojena novým přípojemským potrubím na stávající potrubí. Dále na všech otopných tělesech bude provedena výměna všech přípojemských armatur. Nově budou osazeny termostatické ventily na přívodním potrubí a regulační uzavírací šroubení na vratném potrubí. Termostatické ventily budou osazeny termostatickými hlavici. V rámci realizace dodavatel zajistí vyregulování otopné soustavy v souladu s metodickými pokyny příslušného dotačního titulu.

Podrobněji viz. část dokumentace D.1.4.2.

V rámci realizace dodavatel zajistí vyregulování otopné soustavy v souladu s metodickými pokyny příslušného dotačního titulu – projektant předpokládá tuto činnost provádět ve dvou fázích. Před koncem realizace musí být provedeno zaměření skutečného stavu a proveden hydraulický výpočet, následně pak vlastní montážní práce na místě odborně způsobilou osobou topenáře. Tyto činnosti s předpokládají v hodinové sazbě – náročnost se odhaduje na 30 hodin projekční práce a 60 hodin montážní práce.

V rámci regulace otopné soustavy budou osazeny na všech stávajících otopných tělesech nové termostatické hlavice, včetně přípojemských armatur.

Vyregulování otopné soustavy se skládá z hydraulického a hydronického vyvážení otopné soustavy, které musí obsahovat následující body:

Pasportizaci skutečného stavu vašeho topného systému a všech otopných těles (projektant všechno fyzicky prohlédne, zjistí a sepiše skutečný stav - jak v bytech, tak na spodních rozvodech).

Přepočet tepelných ztrát všech místností podle současného stavu (důležité zejména u zateplených budov).

Hydraulický výpočet a návrh regulačních prvků.

Instalace / montáž regulačních prvků na spodních rozvodech a stoupačkách.

Nastavení stávajících radiátorových ventilů nebo jejich výměna za nové.

Nastavení vyvažovacích armatur, nastavení regulátorů tlakové difference, nastavení pracovních bodů oběhových čerpadel.

Jemné vyvážení stoupaček se zohledněním skutečného stavu rozvodů.

Kontrolní měření skutečně nastavených hodnot.

Vypracování protokolu o zaregulování soustavy se zaznamenáním dosažených výsledků.

13. Zdravotně technické instalace

V rámci stavebních úprav dojde k odstranění jednotlivých potrubí v rámci demolice (odstranění) zadního skladu a instalaci nové výlevky v objektu. Veškeré stávající potrubní rozvody včetně závěsů a kotvení, izolace rozvodů, potrubní armatury, výtokových armatur, odpadního potrubí a betonové jímky za objektem budou odstraněny dle výkresové části projektové dokumentace. Vzhledem k tomu že stavebními úpravami nedojde k navýšení počtu osob v objektu a ani k navýšení spotřeby vody je stávající dimenze kanalizační přípojky vyhovující

Podrobněji viz. část dokumentace D.1.4.4

14. Vzduchotechnika

Vzduchotechnická zařízení jsou navržena pro víceúčelovou halu/učebnu , učebnu a cvičné kuchyně.

Vzduchotechnická zařízení slouží k přívodu upraveného venkovního vzduchu do vnitřních prostor a odvodu vzduchu znečištěného mimo prostory budovy. Přiváděný vzduch slouží pro potřeby žáků a vyučujících. Vzduch přiváděný do učeben a cvičných kuchyní je při přívodu dále upravován (filtrován, ohříván). Ohřev je zajištěn teplovodními ohřivači.

Odváděný vzduch je z objektu vyfukován nad střechu objektu. Vzduchotechnická zařízení jsou umístěna na střeše spojovací chodby.

Potrubí čerstvého vzduchu bude tepelně izolováno z důvodu zamezení kondenzace. Potrubí pro dopravu upraveného vzduchu ze vzduchotechnických jednotek bude tepelně izolováno tam, kde je podstatný rozdíl mezi teplotou vzduchu uvnitř a vně potrubí.

Potrubí bude dimenzováno tak, aby tlaková ztráta v potrubí nepřesahovala 1Pa/m v rovném úseku.

Na potrubích budou osazeny regulátory průtoku vzduchu pro zaregulování celkových množství vzduchu z jednotek a zaregulování množství vzduchu do jednotlivých odboček.

Zařízení budou vybavena automatickou autonomní regulací, která zajistí především tyto funkce:

- regulace teploty přiváděného vzduchu podle teploty v prostoru
- provoz podle časového programu a koncentrace CO.
- signalizace poruch, vč. zanešení filtrů

AHU1

Po větrání učeben je navržena samostatná vzduchotechnická jednotka umístěná na střeše spojovací chodby. Jednotka nasává vzduch nad střechou a po úpravě filtrací a ohřevem ho přivádí potrubním rozvodem s vyústěmi do vnitřních prostor. Odváděný

vzduch je vyfukován nad střechu.

Zařízení bude vybaveno automatickou regulací.

AHU2

Po větrání cvičných kuchyní je navržena samostatná vzduchotechnická jednotka umístěná na střeše spojovací chodby. Jednotka nasává vzduch nad střechou a po úpravě filtrací a ohřevem ho přivádí potrubním rozvodem s vyústěmi do vnitřních prostor. Odváděný vzduch je vyfukován nad střechu. Detailnější popis jednotlivých úprav je součástí projektové dokumentace v části D.1.4 Vzduchotechnika.

Před uvedením stavby do užívání bude předložen protokol o měření hluku v denní době prokazující dodržování hygienických limitů hluku z provozu vzduchotechnického zařízení v chráněném vnitřním prostoru stavby nejbližších učeben k doložení souladu s požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.

Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace budou umístěna a instalována tak, aby se přenos hluku a vibrací do stavebních konstrukcí eliminoval pod předepsanou hladinu. To platí zejména pro instalované VZT zařízení. VZT jednotky jsou osazeny na ocelovém rámu, který je osazen na podkladní anti-vibrační podložku tl. 25 mm k tomuto účelu vyrobenou. Detaily osazení musí být konzultovány s výrobcem VZT zařízení.

Instalační potrubí obsahuje rovněž nezbytné tlumiče hluku, potrubí je vedeno a je připevněno tak, že nepřenáší do akusticky chráněných místností hluk způsobený při jejich používání ani zachycený hluk cizí. Veškeré rozvody budou opatřeny účinnou akustickou izolací. Akustické hodnoty musejí vyhovovat ČSN 73 0532 i ČSN 73 0532/Z1.

15. Elektroinstalace

Instalace nových jednotek VZT v na střeše spojovací chodby si vyžádá připojení k elektroinstalaci, napojení bude z hlavního rozvaděče. Ve spojovací chodbě budou provedena nová podstropní svítidla včetně úpravy kabelových rozvodů. U vybraných oken jsou instalovány vnější žaluzie s motorickým pohonem, kde bude doplněno napájení s tlačítkovým ovladačem. Na fasádě bude provedena přeložka svítidel a elektroprvků (kabeláž cca 150 bm) a nově budou provedeny svody ochrany před bleskem včetně propojení. Veškeré práce budou podrobeny revizi. Detailnější popis jednotlivých úprav je součástí projektové dokumentace v části D.1.4 Elektroinstalace.

16. Řemeslné výrobky

Budou demontovány stávající zámečnické prvky bránící v provedení výměny fasádních výplní otvorů (mříže aj.). Zároveň dojde k osazení nových prvků. Navrženy jsou venkovní čistící rohože před vstupy. Konstrukce stříšek nad vstupy je z jaklového rámu. Jednotky VZT AHU1 a AHU2 budou usazeny na ocelovou roznášecí konstrukci na střeše spojovací chodby. Speciálně bude ošetřen prostup skrz střešní plášť (hydroizolace a přerušení tepelného mostu).

Vnitřní parapety oken jsou převážně řešeny jako dřevěné truhlářské.

V rámci ostatních prvků jsou řešeny zejména drobné stavební a profesní přípomoce, sítě proti hmyzu, stínící systémy, revizní dvířka, těsnění prostupů, výměna hydrantových skříní, atd.

17. Venkovní úpravy

Bodova nemá vyřešenou dešťovou kanalizaci, projektant doporučuje před započítáním KZS nejdříve vyřešit areálovou dešťovou kanalizaci.

V místě dešťových svodů budou provedeny žlabové betonové tvarovky vedené ve spádu min. 3° od objektu do vzdálenosti min. 1,5 m.

Kolem objektu bude proveden okapový chodník z betonové dlažby formátu 500/500/50 mm kladené do betonu v min. 2% spádu od objektu.

Opravena bude navazující asfaltová plocha před objektem cca do 1,0 m od fasády objektu. Stávající betonová skládaná dlažba před vstupem do administrativy bude přeskládána. Pokud je kladená do betonu bude vybourána včetně podkladu a nahrazena novou betonovou dlažbou, bez vlivu na cenu díla.

Před jihovýchodní fasádou bude vybourána stávající betonová plocha a nahrazena novým souvrstvím z betonové dlažby formátu 500/500/50 kladené na sucho.

18. Pokyny pro realizaci stavby

Veškeré stavební úpravy budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, ISO, EN a ENV, jichž se týká provádění navržených konstrukcí.

Doplňkové výkresy, případné detaily, které nejsou obsaženy v dokumentaci, budou řešeny na místě stavby v rámci autorského dozoru prováděného projektantem.

Tato dokumentace slouží pro ocenění stavby a výběr zhotovitele.

Soupis prací (s výkazem výměr a výpisem prvků) slouží především pro ocenění díla v rámci výběrového řízení. Pro konečné objednávání materiálu si zhotovitel ověří skutečné množství, případně zpracuje výrobní dokumentaci, kterou nechá schválit hlavnímu projektantovi.

Dokumentace byla zpracována na základě energetického posudku a podle informací a pokynů stavebníka předaných v průběhu zpracování PD.

V případě rozporu mezi architektonicko-stavební částí a ostatními profesemi je nutné ohledně dalšího postupu kontaktovat technický dozor stavebníka a ten dle svého zvážení případně projektanta, který vydá k nalezenému rozporu platné stanovisko.

Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN, doporučením výrobce a platnými právními předpisy v ČR, pokud není projektem nebo navazujícími výrobními postupy stanoven požadavek vyšší.

Dokumentace zhotovitele bude kontrolována a schvalována hlavním projektantem. Některé dílčí detaily budou řešeny po výběru dodavatelů jednotlivých částí stavby v rámci autorského dozoru hlavním projektantem.

Zhotovitel je povinen udržovat všechny stávající i nově provedené prvky a konstrukce čisté a nepoškozené. Proto bude každou konstrukci a prvek nebo jejich části vhodně chránit.

Skutečné rozměry konstrukcí si dodavatel ověří na stavbě. V případě významného rozporu s projektovou dokumentací, bude prostřednictvím technického dozoru stavebníka kontaktovat hlavního projektanta.

Všechny konstrukce, stavební prvky a materiálové řešení je nutné provést dle systémových detailů, postupů (technologických předpisů) a technických listů užívaného systému s doložením souhlasu technických zástupců dodávaného systému. V případě rozdílů s projektem je nutné kontaktovat hlavního projektanta.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, budou na výzvu zhotovitele doplněny hlavním projektantem v rámci autorského dozoru stavby.

Pokud nejsou kotvící systémy projektem předepsány, předpokládá se, že jsou součástí dodávky jednotlivých systémů.

Pokud není stanoveno investorem nebo požadavkem navazujícího výrobního procesu, budou dodrženy rovinnosti a ostatní požadavky dle ČSN.

Bude dodržena svislost otvorů - lícování hran - zarovnání provedeno dle převládajících rovin.

Tato projektová dokumentace byla zpracována dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace.

Veškeré materiály musejí odpovídat požadavkům popsaných v této projektové dokumentaci. Zateplení je navrženo jako systém a proto budou použity systémové výrobky a technologické postupy výrobce systému. Pracovníci budou obeznámeni s technologickými postupy výrobce. Předmětem kontroly bude i kontrola provádění systému. Zhotovitel je povinen obeznámit technický dozor stavebníka se zvoleným systémem v dostatečném předstihu.

Zhotovitel v rámci dodávky zpracuje výrobní a dílenskou dokumentaci pro jednotlivé konstrukce a výrobky.

Po realizaci zajistí zhotovitel dokumentaci skutečného provedení stavby.

Technické pokyny:

Je žádoucí, aby si zhotovitel objasnil s projektantem (objednatelem) veškeré rozpory PD před uzavřením a podáním nabídky, a to v rámci požádání o dodatečné informace v rámci výběrového řízení.

Zhotovitel si zkontroluje předkládané specifikace, a je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě.

Zhotovitel má povinnost písemně sdělit své obavy odběrateli ohledně realizace s poukazem na očekávané nedostatky, které mohou vzniknout a předložit alternativní řešení k nápravě.